

令和6年度巢鳥第5外1団地解体工事 特記仕様書

1. 工事概要

- (1) 団地名称 巣鳥第5団地 木造平屋 4棟(254、260、262、371号)
木造二階 1棟(257号)
巣鳥第4団地 木造平屋 1棟(248号)
- (2) 団地住所 京都郡みやこ町豊津
- (3) 工事期間 契約日 ～ 令和7年2月28日

2. 工事時の注意点

(1) 工事の範囲

- | ・解体工事 | | 一式 |
|--------|------|-----------------------|
| 巢鳥第5団地 | 木造平屋 | 4棟 (254、260、262、371号) |
| | 木造二階 | 1棟 (257号) |
| 巢鳥第4団地 | 木造平屋 | 1棟 (248号) |

(2) 団地内や近隣住民等の対応

- ・工事車両の通行経路は、予め建築課の承認を得ること。
- ・工事の方法、時間帯等の説明を事前に近隣住民に行うこと。また、工事竣工時においても完了協議を隣接住民と行うこと。
- ・本団地は、住民が住居しているため、作業には十分に注意すること。
- ・工事等でのトラブルは、受注者が誠意を持って対応、処理すること。

(3) 産業廃棄物の処理および数量

- ・産業廃棄物は速やかに処分場へ搬出し、施設利用者等に支障が出ないよう配慮すること。
- ・最終搬出後は速やかに担当課へ「数量一覧表」を提出すること。また、マニフェストのE票の取得に時間を要する場合は、竣工図書における仮資料としてA表の写しを綴ることは差し支えない。

(4) 石綿含有建材の除去および処理

- ・建築課にて事前資料を確認の上、大気汚染防止法及び石綿障害予防規則等の諸法令に基づき施工すること。

3. その他

- ・施工計画書や安全訓練時の指導事項には、『建築物解体工事共通仕様書（国土交通省官庁営繕部発行）』を参照すること。